

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 79/2025 z dnia 03.09.2025 r.**LUX MED ONKOLOGIA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

Ogłasza wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia w ramach działania nr **KPOD.07.02-IP.10-0100/24** Komponentu D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych” na realizację przedsięwzięcia w trybie konkurencyjnym pt. **„Rozwój i modernizacja LUX MED Onkologia sp. z o.o., jako SOLO II, w celu poprawy dostępności oraz jakości opieki onkologicznej”**
Numer umowy KPOD.07.02-IP.10-0100/24/KPO/1452/2025/158

Remont i przebudowa pomieszczeń w Szpitalu Fieldorfa w Warszawie**1. NAZWA I ADRES KUPUJĄCEGO**

1.1. LUX MED ONKOLOGIA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ul. Szamocka 6
01-748 Warszawa
NIP: 1132883801
REGON: 360493191

1.2. Osoba upoważniona przez Kupującego do bieżących kontaktów, w tym udzielania odpowiedzi na zapytania Wykonawców:

Imię i nazwisko: Justyna Staron
e-mail: justyna.staron@luxmed.pl
tel.: +48 723 114 006

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

2.1. Postępowanie jest prowadzone w związku z realizacją przedsięwzięcia pod nazwą **„Rozwój i modernizacja LUX MED Onkologia sp. z o.o., jako SOLO II, w celu poprawy dostępności oraz jakości opieki onkologicznej”** na sfinansowanie, którego Kupujący otrzymał dofinansowanie w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, **Komponentu D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia”**, Inwestycji: D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych” (dalej zwanego: Projektem).

Przedsięwzięcie istotnie przyczynia się do realizacji celów w ramach Inwestycji D1.1.1 oraz odpowiada na realne problemy zdrowotne kraju w obszarze onkologii. Ponadto, przedsięwzięcie jest zgodne z rekomendowanymi celami oraz kierunkami działań, w tym z planem rozwojowym, zasadą równości szans i niedyskryminacji oraz zasadą równości szans kobiet i mężczyzn, zasadami zrównoważonego rozwoju oraz zasadą długotrwałego wpływu na wydajność i odporność gospodarki polskiej. Planowana do realizacji inwestycja spełnia zasady Do No Significant Harm (DNSH) poprzez zastosowanie rozwiązań

minimalizujących negatywny wpływ na środowisko na każdym etapie realizacji, użytkowania oraz utylizacji sprzętu. Realizacja projektu nie wpływa negatywnie na zasadę DNSH.

Postępowanie prowadzone jest w trybie zasady konkurencyjności, wskazanej w dokumencie pn. „Szczegółowe warunki uznania wydatków za kwalifikowalne” będącym załącznikiem do „Regulaminu wyboru przedsięwzięć do objęcia wsparciem” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych”, a także załączniku nr 14 do umowy Nr KPOD.07.02-IP.10-0100/24/KPO/1452/2025/158 o objęcie wsparciem ze środków planu rozwojowego Przedsięwzięcia pn. „Rozwój i modernizacja LUX MED Onkologia sp. z o.o., jako SOLO II, w celu poprawy dostępności oraz jakości opieki onkologicznej” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych” – „Procedura przeprowadzania postępowań o udzielenie zamówień zgodnie z zasadą konkurencyjności”.

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* Dz. U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.

Dla przedmiotowego zapytania mają zastosowanie postanowienia dokumentu pn. „Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027” (MFiPR/2021–2027/9(2)) w wersji z dnia 14 marca 2025 r., w szczególności Podrozdziału 3.2 – Zasada konkurencyjności.

2.2. Miejsce publikacji ogłoszenia o zamówieniu:

2.2.1. Baza Konkurencyjności

3. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – SOPZ

3.1. Kategoria: roboty budowlane

3.2. Przedmiotem zamówienia jest:

Remont i przebudowa pomieszczeń w Szpitalu Fieldorfa w Warszawie:

Zadanie nr 1 – MODERNIZACJA HYDROFORNI

- Dostawanie powierzchni do wymogów PPOŻ
- Wymiana stolarki okiennej na nową z odpornością ogniową EI60
- Wymiana stolarki drzwiowej na nową z odpornością ogniową EI60
- wykonanie ścian REI120
- przerobienie instalacji elektrycznej
- malowanie ścian oraz sufitów

Zadanie nr 2 – REMONT PRACOWNI REZONANSU MAGNETYCZNEGO

- wymiana posadzki
- wymiana okna MRI
- wymiana drzwi MRI
- montaż cokołów
- wykonanie otworu w ścianie zewnętrznej

- przygotowanie wykopu i utwardzenie oraz wypoziomowanie – droga wprowadzenia nowego rezonansu do budynku
- wymiana sufitów podwieszanych
- malowanie ścian oraz sufitów

Zadanie nr 3 – MODERNIZACJA - PRACE REMONTOWE W ZAKRESIE UNOWOCZEŚNIENIA SYSTEMU ODDYMIANIA

- Opracowanie i uzgodnienie projektu oddymiania zgodnie z rysunkami,
- Wymiana okien zgodnie z projektem
- Wymiana drzwi zgodnie z projektem
- Montaż czujek dymu na wszystkich kondygnacjach
- Montaż central do sterowania systemem oddymiania
- malowanie ścian oraz sufitów w miejscu wykonywanych prac adaptacyjnych

Zadanie nr 4 – REMONT PRACOWNI RENTGENODIAGNOSTYKI

- wymiana istniejącej posadzki
- montaż cokołów
- demontaż istniejących płytek ściennych
- wykonanie ścian z tapety winylowej
- montaż nowej klimatyzacji w pomieszczeniach
- wymiana opraw oświetleniowych wymiana sufitów podwieszanych
- wymiana rolet podgumowanych typu Sunblock
- malowanie ścian
- wymiana sufitów podwieszanych

Zadanie nr 5 – REMONT ODDZIAŁU ONKOLOGII KLINICZNEJ (WYMIANA PODŁOGI)

- wymiana istniejącej posadzki
- montaż cokołów
- malowanie ścian

Zadanie nr 6 – REMONT W OBSZARZE DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ (WYMIANA PODŁOGI)

- wymiana posadzki
- montaż cokołów
- malowanie ścian

W każdej sytuacji, w której w dokumentacji przedmiotu zamówienia mowa jest o montażu urządzenia lub elementu, należy rozumieć to jako obejmujące również jego dostawę, a w razie potrzeby – także demontaż istniejącego wyposażenia oraz jego wywóz i utylizację zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do zakresu danego elementu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zadania pytania przed złożeniem oferty.

Przedmiot zamówienia w części dotyczącej Zadania nr 1-6 będzie realizowany odpowiednio w oparciu o:

- a) Zestawienie – Rysunki koncepcji dla wszystkich zadań (TMki) – załącznik nr 5 do zapytania ofertowego;
- b) Przedmiar wymaganych prac z podziałem na zadania zgodnie z zapytaniem ofertowym – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego – po uzupełnieniu przez Wykonawcę obligatoryjny załącznik dołączany do oferty;
- c) Zestawienie materiałów wykończeniowych – załącznik nr 7 do zapytania ofertowego.

3.3. Wykonawca zobowiązany jest do skalkulowania wynagrodzenia ryczałtowego z uwzględnieniem całości prac niezbędnych do prawidłowego i kompletnego wykonania zamówienia, w tym również tych, które mogą nie być wyszczególnione w załączonym przedmiarze lub zestawieniach materiałowych, lecz wynikają z kontekstu realizacyjnego, technologii wykonania, obowiązujących przepisów, dobrych praktyk budowlanych oraz z wizji lokalnej. Wizja lokalna jest obowiązkowa i stanowi integralny element przygotowania oferty. Brak ujęcia danego elementu w dokumentacji lub kosztorysie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku jego wykonania, jeżeli jest on konieczny do osiągnięcia celu remontu i oddania inwestycji do użytku zgodnie z jej przeznaczeniem.

3.4. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zapewnia również:

- 1) przeszkolenie pracowników Kupującego z zamontowanych urządzeń.

3.5. Sprzedający przed ostatecznym odbiorem przez Kupującego przeprowadzi weryfikację poprawności wykonania przedmiotu zamówienia i zamontowanych urządzeń.

3.6. Wykonawca musi dołączyć do formularza ofertowego: dokument potwierdzający parametry przedmiotu zamówienia – uzupełniony załącznik nr 6 do zapytania ofertowego – Przedmiar wymaganych prac z podziałem na zadania – z wypełnionymi kolumnami:

- a) Kolumna E o nazwie „Kj.”
- b) Kolumna G o nazwie „Opis zastosowanych materiałów. Opis musi być zgodny z wymogami Zapytania ofertowego”.

Sprzedawca wypełnia puste białe pola. Komórki F7 i F8 wypełnią się automatycznie. Jeżeli Sprzedawca zidentyfikuje w formularzu Excel jakieś błędy niespójności prosimy o zadanie pytania i nie dokonywania samodzielnych modyfikacji.

3.7. Wymagania ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia:

Wymagania dotyczące materiałów:

Wszelkie materiały budowlane i wykończeniowe niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wskazane w załączniku nr 7, dostarcza **Wykonawca** na własny koszt. Sprzedający zobowiązany jest wskazać, jakich materiałów użyje w ofercie. Przed ich użyciem Sprzedający jest zobowiązany do uzyskania akceptacji **Zamawiającego** co do zgodności z wymaganiami estetycznymi, jakościowymi i funkcjonalnymi.

- Ze względu na konieczność zachowania spójności estetycznej z pozostałymi pomieszczeniami szpitala oraz dotychczas zastosowanymi materiałami, **Zamawiający** wskazuje zastosowanie materiałów wykończeniowych. Dopuszcza się użycie materiałów równoważnych pod względem koloru, struktury, wytrzymałości i parametrów użytkowych.
- Wskazanie znaku towarowego jest dopuszczalne ze względu na specyfikę zamówienia i konieczność zachowania spójności wykończenia w obiekcie ochrony zdrowia. Dopuszcza się rozwiązania równoważne.

Ogólne wymagania w stosunku do Wykonawcy:

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację prac zgodnie z wytycznymi opisanymi poniżej:

- Minimalizacja utrudnień w pracy placówki
- Minimalizacja czynników szkodliwych dla środowiska
- Koordynacja realizowanych prac, jak również tych wykonywanych przez inne podmioty będące jego podwykonawcami
- Wszyscy pracownicy Sprzedającego pracujący na terenie szpitala muszą mieć przy sobie przepustki wydane przez Kupującego oraz posiadać kamizelki ostrzegawcze z logo Sprzedającego

Sprzedający zobowiązany jest do stałej współpracy z personelem **Zamawiającego**.

3.8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia szczegółowego harmonogramu rzeczowo finansowego realizacji zamówienia w terminie do 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy, celem jego zatwierdzenia przez Kupującego.

3.9. Wizja Lokalna

3.10. Sprzedający jest zobowiązany do dokonania wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia przed złożeniem oferty, celem zapoznania się z warunkami technicznymi, organizacyjnymi oraz zakresem robót.

3.11. Wizja lokalna odbędzie się w terminie wskazanym przez Kupującego. Termin wizji lokalnej: 09.09.2025 r.– od godziny 9:00 do 15:00.

3.12. Osoby zainteresowane udziałem w wizji lokalnej proszone są o zgłoszenie uczestnictwa oraz ustalenie godziny wizji za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności nie później niż 2 dni przed wyznaczonym terminem.

3.13. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Sprzedający.

3.14. Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej (np. w formie podpisanego protokołu lub oświadczenia) należy dołączyć do oferty.

3.15. Brak odbycia wizji lokalnej będzie skutkować jej odrzuceniem.

3.16. Utylizacja materiałów i gospodarka odpadami:

Sprzedający zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie odbioru, transportu, magazynowania oraz utylizacji wszystkich materiałów i odpadów powstałych w trakcie realizacji robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym:

- ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
- rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie katalogu odpadów,
- obowiązkami wynikającymi z ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o BDO (Baza Danych o Odpadach).

3.17. Wszelkie koszty związane z gospodarką odpadami (w tym ich transport, utylizacja, prowadzenie ewidencji i sprawozdawczości) ponosi Wykonawca.

3.18. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży potwierdzenie prawidłowego przekazania odpadów uprawnionemu odbiorcy (np. karty przekazania odpadu – KPO).

3.19. Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Zamówienia spełniał zasadę DNSH (nie czyni poważnej szkody), w rozumieniu art. 17 rozporządzenia (UE) nr 2020/852.

3.20. Sprzedający udziela minimum 24-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty oraz minimum 24-miesięcznej gwarancji na zastosowane materiały i urządzenia lub gwarancję producenta, jeżeli jest dłuższa.

4. KOD ZAMÓWIENIA ZGODNY ZE WSPÓLNYM SŁOWNIKIEM ZAMÓWIEŃ (CPV)

KOD CPV – **45215140-0** Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

5. TERMIN ZAWARCIA I REALIZACJI UMOWY

5.1. Orientacyjny termin zawarcia umowy to **wrzesień 2025 r.**

Kupujący zastrzega, że termin wskazany w pkt. 5.1. jest uzależniony od terminu zakończenia procedury zakupowej.

5.2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie:

5.3. Zadanie nr 1 – 19.01.2026 - 8.02.2026

5.4. Zadanie nr 2 – 23.02.2026 – 30.04.2026

5.5. Zadanie nr 3 – 1.10.2025 – 31.10.2025

5.6. Zadanie nr 4 – 9.03.2026 – 19.04.2026

5.7. Zadanie nr 5 – 12.12.2025 – 8.02.2026

5.8. Zadanie nr 6 – 27.04.2026 - 10.05.2026

5.9. Przez termin realizacji zamówienia rozumie się zrealizowanie całości przedmiotu zamówienia i wykonanie wszelkich świadczeń opisanych w punkcie 3 niniejszego zapytania i w załącznikach oraz podpisanie przez strony protokołu odbioru końcowego bez uwag.

5.10. Kupujący dopuszcza odbiory częściowe przedmiotu zamówienia i odbiór końcowy. Odbiory potwierdzane będą protokołem odbioru przez Project Managera Kupującego lub innego pracownika wyznaczonego przez Kupującego.

5.11. Kupujący zastrzega możliwość przedłużenia terminu realizacji zamówienia w przypadku przyczyn niezależnych od Wykonawcy, za obopólnym porozumieniem stron.

6. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia: szpitale LUX MED Onkologia Sp. z o.o.

LUX MED Onkologia Sp. z o.o. ul. Gen. Augusta Emila Fieldorfa „Nila” 40, Warszawa

7. WARUNKI PŁATNOŚCI

7.1. Wynagrodzenie będzie płatne zgodnie z harmonogramem: po podpisaniu przez strony protokołu odbioru częściowego bez uwag. Szczegółowe warunki płatności określone będą we wzorze umowy.

8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
Sposób oceny poszczególnych poniższych warunków:

1) uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności

Kupujący uzna, że Sprzedający spełnia niniejszy warunek, jeżeli złoży oświadczenie, że dysponuje uprawnieniami niezbędnymi do prawidłowej realizacji zamówienia tj.:

Sprzedawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli:

- posiada aktualny wpis do rejestru BDO prowadzonego przez marszałka województwa, zgodnie z art. 50 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), w zakresie odpowiadającym czynnościom niezbędnym do realizacji zamówienia (tj. wytwarzanie, transport, ewentualnie zbieranie lub przetwarzanie odpadów budowlanych).

Na potwierdzenie spełnienia warunku Wykonawcy wskaże numer BDO lub wydruku z systemu BDO.

Zamawiający informuje, że gdy Wykonawca zleca transport i zagospodarowanie odpadu podwykonawcy):

może wykazać, że zamierza powierzyć działania w zakresie transportu lub gospodarowania odpadami podmiotowi posiadającemu odpowiedni wpis do rejestru BDO, a następnie przedstawić stosowną umowę lub zobowiązanie podwykonawcy wraz z wskazaniem numeru BDO lub wydruku z systemu BDO.

2) Zdolność techniczna lub zawodowa:

Sprzedający musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na remoncie lub modernizacji pomieszczeń w szpitalach, z których każda miała wartość co najmniej 1 500 000 zł brutto.

Sposób potwierdzenia spełnienia warunku:

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku udziału w postępowaniu, Sprzedający zobowiązany jest do złożenia wykazu robót budowlanych, zawierającego:

- daty realizacji,
- zakres prac,
- wartość brutto każdej roboty,
- nazwę oraz adres podmiotu, na rzecz którego roboty zostały wykonane,
- wskazanie szpitalnego charakteru obiektu.

Wykaz musi być opatrzony oświadczeniem Sprzedającego o należyтым wykonaniu wskazanych robót oraz zawierać dowody określające, czy roboty zostały wykonane należycie – w szczególności referencje, protokoły odbioru lub inne dokumenty podpisane przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane.

3) osób zdolnych do wykonania zamówienia

Kupujący uzna, że Sprzedający spełnia niniejszy warunek, jeżeli wykaze, że dysponuje istotnymi osobami w realizacji zamówienia i zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:

a) osobą posiadającą uprawnienia budowlane (lub równoważne) do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, należącą do właściwego samorządu zawodowego – jako kierownik budowy,

b) osobą posiadającą uprawnienia budowlane (lub równoważne) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – jako kierownik robót,

c) osobą posiadającą uprawnienia budowlane (lub równoważne) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych – jako kierownik robót.

Spełnienie warunku oceniane będzie na podstawie wykazu osób oraz załączonych kopii dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia oraz aktualną przynależność do właściwego samorządu zawodowego.

4) Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

Kupujący uzna, że Sprzedający spełnia niniejszy warunek, jeżeli złoży oświadczenie, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłową realizację zamówienia, w szczególności nie znajduje się w stanie upadłości, restrukturyzacji lub likwidacji. Poprzez oświadczenie w formularzu oferty.

8.2. Kupujący zastrzega sobie prawo żądania dokumentów potwierdzających treść złożonych oświadczeń.

8.3. Poleganie na zasobach innych podmiotów.

1) Sprzedający może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych, lub sytuacji finansowej, lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

2) Sprzedający, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Sprzedający realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Powyższy dokument składany jest w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu, podpisany przez podmiot udostępniający zasoby.

3) Kupujący ocenia, czy udostępniane Sprzedającemu przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Sprzedającego spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy PZP, a także bada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Sprzedającego.

4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Sprzedający może polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5) Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Sprzedającym, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Kupującego

powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

6) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Sprzedającego warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Kupujący żąda, aby Sprzedający w terminie określonym przez Kupującego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

7) Sprzedający nie może, po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

8.4. Sprzedający wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

1) Sprzedający mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, pod warunkiem spełnienia następujących wymagań:

- a) Sprzedający występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego;
- b) pełnomocnictwo albo inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego;
- c) Przepisy dotyczące Sprzedającego stosuje się odpowiednio do Sprzedających wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- d) W odniesieniu do Sprzedających wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Kupujący może określić wymagania związane z realizacją zamówienia w inny sposób niż w odniesieniu do pojedynczych Sprzedających, jeżeli jest to uzasadnione charakterem zamówienia i proporcjonalne do jego przedmiotu.

8.5. Wszystkie postanowienia zapytania ofertowego dotyczą zarówno Sprzedających krajowych, jak i Sprzedających, którzy mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej

PODSTAWY WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przestanki wykluczenia:

8.6. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Kupującym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Kupującym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Kupującego lub osobami wykonującymi w imieniu Kupującego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Sposób weryfikacji podstaw/braku podstaw wykluczenia:

Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Weryfikacja nastąpi na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w Załączniku nr 3 Oświadczenie dotyczące braku powiązań

8.7. Z udziału w postępowaniu wykluczone są również podmioty, w stosunku do których zachodzą okoliczności:

- a) opisane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- b) opisane w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.04.2022, str. 1, z późn. zm.).

Sposób weryfikacji podstaw/braku podstaw wykluczenia:

Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Warunek ten Kupujący uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży stosowne oświadczenie, którego wzór został udostępniony wraz z niniejszym Zapytaniem ofertowym jako Załącznik nr 2 (Formularz ofertowy).

8.8. Oferty złożone przez podmioty, które nie spełniają warunków udziału w postępowaniu bądź w stosunku do których zachodzą przesłanki do wykluczenia z udziału w postępowaniu, **podlegają odrzuceniu i nie będą oceniane.**

8.9. Oferta, która wpłynęła po terminie składania ofert, zostanie wykluczona.

9. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- 9.1. Cenę należy obliczyć w wartości netto i brutto w walucie PLN i wpisać ją do formularza ofertowego.
- 9.2. Cena powinna obejmować wszystkie koszty związane wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 9.3. Cena określona w ofercie nie może ulec zmianie w trakcie realizacji umowy, chyba że umowa

określi zakres i warunki takiej zmiany.

9.4. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości Kupującego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Kupujący zażąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Kupujący oceni te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

10. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI KUPUJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

10.1. Przy ocenianiu ofert Kupujący będzie kierował się następującymi kryteriami:

cena – 82.9%

doświadczenie personelu – 9 %

okres udzielonej gwarancji – 8%

DNSH- 0.1%

10.2. Ocena punktowa oferty nastąpi zgodnie ze wzorem:

$$OP = PC + PD + PG + DNSH$$

gdzie:

OP – ocena punktowa oferty

PC – liczba punktów uzyskanych w ramach kryterium „Cena”

PD – liczba punktów uzyskanych w ramach kryterium „Doświadczenie personelu”

PG – liczba punktów uzyskanych w ramach kryterium „Okres udzielonej gwarancji”

DNSH – liczba punktów uzyskanych w ramach kryterium „DNSH – działania ograniczające negatywny wpływ robót na środowisko”

10.1. Liczba punktów (PC) w kryterium „Cena” obliczana będzie według wzoru:

$$PC = CN / CB \times 82,9$$

gdzie:

PC – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”

CN – najniższa cena brutto wśród wszystkich ofert podlegających ocenie

CB – cena brutto badanej oferty

Oferta w ramach kryterium „Cena” może uzyskać maksymalnie 82,9 punktów.

10.2. Liczba punktów w kryterium „doświadczenie personelu” przyznawana będzie w następujący sposób:

10.3. Kryterium oceny ofert: Doświadczenie personelu technicznego (waga: 9%)

W ramach niniejszego kryterium oceniane będzie doświadczenie trzech osób przewidzianych przez Sprzedającego do realizacji zamówienia, tj.:

- kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i

elektroenergetycznych,

– kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Przedmiotem oceny będzie liczba robót budowlanych wykazanych dla każdej z ww. osób, spełniających łącznie następujące warunki:

- zostały zrealizowane w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert,
- każda robota miała wartość co najmniej 200 000 zł brutto,
- każda robota została zrealizowana w specjalności odpowiadającej funkcji danej osoby,
- dana osoba pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót.

Sposób oceny:

Punkty danej osoby = $(L_i / L_{max}) \times 3$

gdzie:

- L_i – liczba robót budowlanych wykazanych dla osoby ocenianej w danej ofercie,
- L_{max} – najwyższa liczba robót wykazana dla tej samej funkcji (tj. kierownika budowy lub kierownika robót w danej specjalności) wśród wszystkich ofert.

Każda z osób może uzyskać maksymalnie 3 punktów, łącznie maksymalnie: 9 punktów.

Przeliczenie na wagę 9%:

Wynik końcowy oferty w kryterium = $(P_{suma} / 9) \times 9$

gdzie P_{suma} to suma punktów uzyskanych przez wszystkie trzy osoby.

Wymagane dokumenty:

- wykaz osób (muszą być to te same osoby co wskazane w wykazie osób, muszą wykazać różne prace na warunek i kryteria) przewidzianych do realizacji zamówienia (z oznaczeniem funkcji i specjalności),
- dla każdej osoby: wykaz robót budowlanych, zawierający:
 - nazwę inwestycji i adres,
 - zakres robót,
 - wartość brutto każdej roboty,
 - datę rozpoczęcia i zakończenia,
 - pełnioną funkcję (kierownik budowy / kierownik robót),
- dokumenty potwierdzające pełnienie wskazanych funkcji oraz wartość robót, podpisane przez zamawiającego lub inwestora (np. referencje, protokoły odbioru, oświadczenia inwestorów).

Dodatkowe zasady:

- Te same roboty mogą być wykazywane jednocześnie przez więcej niż jedną osobę w ramach tego samego kryterium oceny.
- W przypadku nieprzedłożenia wymaganych dokumentów dla którejkolwiek z osób, oferta otrzyma 0 punktów za tę osobę.

Jeżeli sprzedawca nie wykaże osób na kryterium otrzyma 0 pkt. Kupujące nie wezwie do uzupełnienia wykazu na kryterium. Jeżeli sprzedawca nie wykaże osób na warunek zostanie wezwany do ich uzupełnienia.

10.4. Liczba punktów w kryterium „okres udzielonej gwarancji” przyznawana będzie w następujący sposób:

Kryterium oceny ofert – Okres gwarancji (łącznie 8 pkt)
1. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane – maksymalnie 4 pkt

Minimalny okres gwarancji: 24 miesiące

Maksymalny okres oceniany: 48 miesięcy

Jeśli producent oferuje gwarancję dłuższą niż 40 miesięcy, punktacja uwzględnia maksymalnie 40 miesięcy.

Ocena punktowa przyznawana będzie według zadeklarowanego okresu gwarancji wg poniższej tabeli:

Zadeklarowany okres gwarancji	Liczba punktów
24 miesiące	0
26 miesięcy	0,25
28 miesięcy	0,5
30 miesięcy	0,75
32 miesięcy	1
34 miesięcy	1,25
36 miesięcy	1,5
38 miesięcy	1,75
40 miesięcy i więcej	4

2. Okres gwarancji na materiały i urządzenia – maksymalnie 4 pkt

Minimalny okres gwarancji: 24 miesiące

Maksymalny okres oceniany: 48 miesięcy

Jeśli producent oferuje gwarancję dłuższą niż 40 miesięcy, punktacja uwzględnia maksymalnie 40 miesięcy

Ocena punktowa przyznawana będzie według zadeklarowanego okresu gwarancji wg poniższej tabeli:

Zadeklarowany okres gwarancji	Liczba punktów
24 miesiące	0
26 miesięcy	0,25
28 miesięcy	0,5
30 miesięcy	0,75
32 miesięcy	1
34 miesięcy	1,25
36 miesięcy	1,5
38 miesięcy	1,75
40 miesięcy i więcej	4

Zasady oceny:

- W przypadku zaoferowania okresu gwarancji wyższego niż 40 miesięcy, przyznaje się maksymalną liczbę punktów.

- Gwarancja krótsza niż 24 miesiące powoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z wymaganiami minimalnymi.
- Punkty w każdym podkryterium przyznaje się niezależnie.

10.5. Liczba punktów (DNSH) w kryterium „DNSH – działania ograniczające negatywny wpływ robót na środowisko” przyznawana będzie w następujący sposób:

Kupujący przyzna punkty w ramach tego kryterium za oferowanie sprzętu w opakowaniach przyjaznych dla środowiska, mających na celu ograniczenie ilości odpadów opakowaniowych oraz ułatwienie ich przetwarzania lub ponownego użycia.

- 0,1 pkt – jeżeli Sprzedający zadeklaruje, że:
 - zastosuje co najmniej dwa z poniższych środków środowiskowych oraz
 - złoży opisowy wykaz zastosowanych rozwiązań, w tym ich wpływu na ograniczenie oddziaływania na środowisko.

Działania (należy wskazać co najmniej dwa):

- zastosowanie maszyn i urządzeń niskoemisyjnych lub elektrycznych podczas robót,
- wykorzystanie materiałów budowlanych pochodzących z recyklingu lub posiadających etykiety środowiskowe (np. EPD, FSC, PEFC),
- segregacja i odzysk odpadów budowlanych na placu budowy zgodnie z ustalonym planem gospodarki odpadami,
- wykorzystanie systemów do ograniczenia pylenia i emisji hałasu (np. kurtyny pyłowe, maty dźwiękochłonne),
- zastosowanie elementów prefabrykowanych ograniczających ilość odpadów na budowie,
- wykorzystanie technologii ograniczających zużycie wody i energii podczas prowadzenia prac.

Kupujący zastrzega sobie prawo do weryfikacji zgodności deklaracji ze stanem faktycznym w trakcie prac.

Oferta w ramach kryterium „Ekologiczne opakowanie produktu” może uzyskać maksymalnie 0,1 punktu. Ocena spełnienia tego kryterium dokonywana będzie na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę załącznika nr 2 Formularz ofertowy oraz **załączonego opisu planowanych działań proekologicznych**.

10.6. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów po podsumowaniu punktów z wszystkich kryteriów oceny ofert. Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów. Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

11.1. Oferty należy złożyć w terminie **do 17.09.2025 r. 14 dni od daty opublikowania**.

11.2. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej za pośrednictwem serwisu **Baza Konkurencyjności** (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>), w postaci dokumentów podpisanych przez Wykonawcy lub ich skanów, zgodnie z wymogami opisanymi w pkt 12.

- 11.3. Opis sposobu składania ofert w Bazie Konkurencyjności można znaleźć na podstronie „Pomoc” pod linkiem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/pomoc>
- 11.4. O zachowaniu terminu decyduje data i godzina złożenia oferty w serwisie Baza Konkurencyjności.
- 11.5. Oferty złożone w inny sposób niż opisany powyżej tj. np. droga mailową lub pocztową nie będą rozpatrywane.
- 11.6. Kupujący nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 12.1. **Oferta musi być** sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w jednym z formatów danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym.
- 12.2. **Kupujący nie przewiduje składania ofert częściowych i wariantowych.**
- 12.3. **Kupujący nie przewiduje zamówień uzupełniających.**
- 12.4. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie przez Wykonawcę dwóch lub więcej ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez niego.
- 12.5. **Ofertę należy sporządzić w języku polskim.** Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski (nie wymaga się tłumaczenia przysięgłego).
- 12.6. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.
- 12.7. Oferta musi zawierać:
- 1) **uzupełniony i podpisany formularz ofertowy** (zgodny z załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego),
 - 2) **uzupełniony i podpisane oświadczenie o braku powiązań** (zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego)
 - 3) **pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy**, jeżeli oferta została podpisana przez osobę (osoby) działającą (działające) na podstawie pełnomocnictwa,
 - 4) **do formularza ofertowego należy dołączyć:** dokument potwierdzający parametry przedmiotu zamówienia – uzupełniony załącznik nr 6 do Zapytania
 - 5) **Wykaz osób**
 - 6) **Wykaz robót budowlanych**
 - 7) **Wypełniony Kosztorys ślepy – załącznik nr 6 do ZO**
 - 8) **Wykaz osób na kryterium oceny ofert**
 - 9) **Opis planowanych działań proekologicznych**
 - 10) **Numer w systemie BDO lub wydruku z systemu BDO**
- 12.8. Jeżeli Wykonawca przedstawia w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, winien jednoznacznie wskazać, które sekcje oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być

ujawniane podmiotom trzecim. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże, jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Kupującego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy PZP.

12.9. Kupujący nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Sprzedający, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zaleca się, aby uzasadnienie, o którym mowa powyżej było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie innym uczestnikom postępowania.

Uwaga:

Zastrzegając informacje w ofercie Wykonawca winien mieć na względzie, że zastrzeżona informacja ma charakter tajemnicy przedsiębiorstwa, jeśli spełnia poniższe warunki, określone w art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji tj.:

- *ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub posiada wartość gospodarczą, oraz*
- *jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji, albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzenia nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.*

12.10. W nawiązaniu do orzecznictwa arbitrażowego i sądowego, należy przyjąć, iż sferą tajemnicy można objąć tylko takie informacje, które są znane jedynie poszczególnym osobom lub określonej grupie osób. Obszar ten nie może się rozciągać na informacje powszechnie znane lub te, o których treści każdy zainteresowany może się legalnie dowiedzieć.

12.11. Kupujący zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnym pliku oznaczonym, jako tajemnica przedsiębiorstwa. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

12.12. Kupujący informuje, że w przypadku, kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w celu wyjaśnienia rażąco niskiej ceny, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich, jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Kupujący uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji, kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaze, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa

w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

12.13. Wykonawca w szczególności nie może zastrzec w ofercie informacji:

- 12.13.1. przekazywanych po otwarciu ofert;
- 12.13.2. które są jawne na mocy odrębnych przepisów;
- 12.13.3. cen jednostkowych stanowiących podstawę wyliczenia ceny oferty;
- 12.13.4. elementów oferty polegających ocenie.

12.14. Wszelkie negatywne konsekwencje mogące wyniknąć z niezachowania powyższych wymagań będą obciążały Wykonawcę

12.15. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Zmiany w ofercie lub jej wycofanie dokonuje się na takich samych warunkach jak jej złożenie.

12.16. Wykonawcy są **zobowiązani do dokładnego zapoznania się z informacjami zawartymi w zapytaniu** ofertowym oraz z ewentualnymi zmianami w treści zapytania, wyjaśnieniami i odpowiedziami opublikowanymi przez Kupującego w trakcie trwania procedury i przygotowania oferty zgodnie z wymaganiami określonymi przez Kupującego.

12.17. Wszelkie zmiany treści zapytania ofertowego będą publikowane wyłącznie w Bazie Konkurencyjności. Wykonawcy zobowiązani są do śledzenia ogłoszenia i uwzględnienia w ofercie ewentualnych aktualizacji.

13. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ KUPUJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

13.1. Nie udziela się żadnych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Kupującego zapytania drogą telefoniczną czy mailową.

13.2. Pytania dotyczące zapytania ofertowego oraz wnioski o wyjaśnienia odnośnie do treści zapytania należy przysyłać **wyłącznie za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności** poprzez zakładkę „Pytania” na stronie zapytania ofertowego (<https://bazakonkurencyjnosci.fundusze-europejskie.gov.pl/>), nie później niż na 4 dni robocze przed upływem terminu składania ofert. Kupujący odpowie co najmniej na 2 dni przed terminem składania ofert. Zmiana terminu składania ofert nie przedłuża terminu na składanie pytań, na które musi odpowiedzieć Kupujący. Na pytania złożone po terminie na składanie pytań Kupujący może odpowiedzieć lub pozostawić pytania bez odpowiedzi.

13.3. Odpowiedzi na pytania Wykonawców oraz wyjaśnienia do treści zapytania ofertowego będą przekazywane Wykonawcom wyłącznie w ten sposób, że Kupujący opublikuje treść pytań/wniosków o wyjaśnienia wraz z udzielonymi odpowiedziami/wyjaśnieniami na stronie zapytania ofertowego w serwisie Baza Konkurencyjności [<https://bazakonkurencyjnosci.fundusze-europejskie.gov.pl/>].

13.4. O ile nie naruszy to konkurencyjności, w toku badania i oceny ofert Kupujący może żądać od Wykonawców dodatkowych wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących dokumentów, materiałów lub treści złożonych ofert.

13.5. Kupujący poprawi w ofercie, w szczególności:

- 13.5.1. oczywiste omyłki pisarskie – bezsporne, niebudzące wątpliwości omyłki dotyczące wyrazów, np.: widoczna mylna pisownia wyrazu, ewidentny błąd gramatyczny, niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części, ewidentny błąd rzeczowy np. 31 kwietnia 2024 r., rozbieżność pomiędzy ceną wpisaną liczbą i słownie;

13.5.2. oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek – omyłki dotyczące działań arytmetycznych na liczbach, np.: błędny wynik działania matematycznego wynikający z dodawania, odejmowania, mnożenia i dzielenia;

13.5.3. inne omyłki – polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

O poprawieniu omyłek w ofercie Kupujący niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13.6. W przypadku, o którym mowa w pkt 13.5.3. powyżej, Kupujący wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.

13.7. W postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Kupujący i Wykonawcy przekazują w języku polskim. Dokumenty składane w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski (nie wymaga się tłumaczenia przysięgłego).

13.8. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się numerem postępowania: Zapytanie ofertowe nr **79/2025**.

13.9. W przypadku zawieszenia działalności BK2021 / awarii BK2021 potwierdzonego odpowiednim komunikatem w BK2021, pytania do „zapytania ofertowego” oraz oferty należy przestać na adres: justyna.staron@luxmed.pl. Wszelka korespondencja, oświadczenia, wnioski, informacje oraz zawiadomienia po terminie składania ofert odbywają się drogą elektroniczną za pośrednictwem adresu justyna.staron@luxmed.pl.

13.10. W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji za pomocą poczty elektronicznej każda ze stron jest zobowiązana na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdzić fakt jej otrzymania.

14. TRYB OCENY OFERT I OGŁOSZENIA WYNIKÓW

14.1. Kupujący zastrzega sobie prawo dodatkowej weryfikacji/wyjaśnień w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, danych i informacji oraz treści oferty oraz uzupełnienia dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

14.2. Informacja o wyniku postępowania zostanie opublikowana na stronie zapytania ofertowego w serwisie Baza Konkurencyjności w zakładce „Oferty” (<https://bazakonkurencyjnosci.fundusze.europejskie.gov.pl>).

14.3. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany telefonicznie lub mailowo o terminie i miejscu podpisania Umowy. Umowa zostanie uznana za zawartą po jej podpisaniu przez obie Strony.

14.4. W przypadku nieprzystąpienia do zawarcia Umowy przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana, Kupujący ma prawo do podpisania Umowy z Wykonawcą, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą liczbę punktów, bez przeprowadzania ponownego postępowania ofertowego.

14.5. **Kupujący** zastrzega sobie prawo do wzywania do uzupełnienia dokumentów wyłącznie w odniesieniu do najwyższej ocenionej oferty.

14.6. W przypadku, gdy oferta najwyższej oceniona zostanie odrzucona (np. z powodu nieuzupełnienia dokumentów w wyznaczonym terminie, braku spełnienia warunków udziału w postępowaniu,

bądź jej niezgodności z warunkami zamówienia), **Kupujący** wezwie do uzupełnienia dokumentów kolejnego wykonawcę, który uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów w rankingu.

- 14.7. Proces ten będzie kontynuowany aż do momentu wybrania oferty, która spełnia wszystkie warunki i może zostać przyjęta do dalszego etapu postępowania. Taki zapis zapewnia, że **Kupujący** będzie prowadził postępowanie w sposób uporządkowany i efektywny, jednocześnie zachowując zasadę równego traktowania wykonawców.
- 14.8. Jeżeli **Sprzedający** wyłonił **Uchyli się od podpisania umowy** w wyznaczonym terminie, z innych przyczyn leżących po stronie Sprzedającego **nie dojdzie do zawarcia umowy**, wówczas **Kupujący ma prawo do wyboru kolejnego Sprzedającego z listy rankingowej**, którego oferta uzyskała **kolejną najwyższą liczbę punktów**, bez konieczności ponownego prowadzenia postępowania. Proces ten będzie kontynuowany aż do momentu, gdy zostanie wybrana oferta, która spełnia wszystkie warunki i może zostać przyjęta do dalszego etapu

15. ISTOTNE POSTANOWIENIA, WARUNKI ZMIANY ISTOTNYCH POSTANOWIEŃ ORAZ WARUNKI ODSZKODOWANIA OD UMOWY

- 15.1. Istotne postanowienia umowy i warunki zmiany istotnych postanowień umowy zostały zawarte w załączniku nr 4 wzór umowy.
- 15.2. Kupujący wymaga, aby Sprzedawca posiadał aktualną Umowę Ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności wraz z dowodem potwierdzającym opłacenie składki bądź raty składki, na kwotę nie niższą niż 2 000 000,00 zł, na dzień podpisania umowy.
- 15.3. Kupujący utajnia załącznik do umowy Standardowe klauzule. Załącznik zostanie przekazany Sprzedawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności.

16. POZOSTAŁE INFORMACJE

16.1. Kupujący zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu na składanie ofert Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści zapytania ofertowego zostanie opublikowana w miejscach publikacji zapytania.

Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Kupujący przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie

16.2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

16.3. Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania oferty.

16.4. Wybór oferty najkorzystniejszej nie oznacza zaciągnięcia zobowiązania przez Kupującego do zawarcia umowy z Wykonawcą.

16.5. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

W odniesieniu do danych osobowych zawartych w ofertach, Kupujący z chwilą złożenia oferty stanie się administratorem tych danych w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”). Kupujący będzie przetwarzał te dane w celu oceny ofert, zawarcia umowy z wybranym Sprzedawcą oraz na potrzeby wykonywania umowy na realizację projektu, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO.

Kupujący będzie przekazywał dane osobowe zawarte w złożonych ofertach, na podstawie właściwych przepisów prawa, upoważnionym organom i instytucjom uprawnionym do dokonywania kontroli projektów współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz ze środków krajowych. Dane te zostaną przekazane w szczególności Instytucji Odpowiedzialnej za Realizację Inwestycji.

Kupujący będzie przetwarzał dane osobowe w okresie, w jakim jest on zobowiązany z mocy właściwych przepisów prawa do przechowywania całej dokumentacji związanej z projektem.

Realizując obowiązek informacyjny w związku z wymaganiami art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), (dalej: „RODO”) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest LUX MED Onkologia sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (01-748) ul. Szamocka 6 (dalej: „Administrator” lub „LUX MED Onkologia”).
2. Z Administratorem może Pan/Pani skontaktować się w następujący sposób:
 - a) listownie na adres siedziby Administratora: ul. Szamocka 6, 01-748 Warszawa
3. We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych przez LUX MED Onkologia można skontaktować się z powołanym w LUX MED Onkologia Inspektorem Ochrony Danych, Panią Katarzyną Pisarzewską, dostępną pod adresem e-mail: daneosobowe@luxmed.pl. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
w związku z:
 - ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,
 - ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
 - ustawą z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym,
 - umową o dofinansowanie KPOD.07.02-IP.10-0100/24/KPO/1452/2025/158.

Ponadto w przypadku wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej jego dane osobowe przetwarzane będą w celu podpisania i realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego,

a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

4. Z uwagi na konieczność zapewnienia przez Administratora odpowiedniej organizacji np. w zakresie infrastruktury informatycznej czy bieżących sprawach dotyczących działalności LUX MED Onkologia jako przedsiębiorcy, dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - 1) sprzedającym usług zaopatrujących LUX MED Onkologia w rozwiązania techniczne oraz organizacyjne, umożliwiające realizację naszych obowiązków oraz zarządzanie naszą organizacją (w szczególności sprzedającym usług teleinformatycznych, firmom kurierskim i pocztowym),
 - 2) sprzedającym usług prawnych i doradczych oraz wspierających LUX MED Onkologia w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym).
5. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą do czasu rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Dane będą następnie przechowywane w celach archiwalnych, przez okres:
 - a) 5 lat – w przypadku dokumentacji zamówień publicznych,chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej. W przypadku zamówień dofinansowanych ze środków zewnętrznych – przez okres trwałości projektu.
6. Administrator zapewnia prawo dostępu do danych, prawo do ich sprostowania, prawo żądania ich usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania. Można także skorzystać z uprawnienia do złożenia wobec LUX MED Onkologia sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz prawa do przenoszenia danych do innego administratora danych. W przypadku chęci skorzystania z któregośkolwiek z tych uprawnień – Administrator prosi o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem daneosobowe@luxmed.pl. Administrator informuje także, że osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie przepisów ochrony danych osobowych.

Podanie danych osobowych Wykonawcy jest niezbędne do prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego rozstrzygnięcia oraz w przypadku wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej – w celu podpisania i realizacji umowy. Brak tych danych uniemożliwi wzięcie udziału ww. postępowaniu oraz zawarcie ewentualnej umowy. właściwych przepisów prawa do przechowywania całej dokumentacji związanej z projektem.

16.6. Kupujący zastrzega, że:

1. ma prawo nie dokonać wyboru żadnej ze złożonych ofert;
2. ma możliwość unieważnienia postępowania ofertowego w dowolnym terminie w tym po terminie składania ofert bez podania przyczyny lub uprzedniego poinformowania Sprzedających;
3. przed terminem składania ofert ma prawo zmienić lub uzupełnić dokumenty wchodzące w skład zapytania ofertowego, które staną się jego integralną częścią;
4. może przedłużyć termin składania ofert, przy czym z powyższych tytułów nie przysługują Sprzedającemu w stosunku do Kupującego żadne roszczenia;

5. może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, gdy wszystkie złożone oferty będą podlegały odrzuceniu lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższać będzie kwotę, którą Kupujący zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, przy czym Kupujący zastrzega, iż może rozważyć zwiększenie kwoty, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, jednak Sprzedający nie będą mieli roszczenia o zwiększenie tej kwoty;
 6. Zamawiający może żądać przedstawienia dowodów w postaci oficjalnych dokumentów producenta (karta katalogowa, instrukcja użytkownika, deklaracja zgodności CE itp.), które potwierdzają zgodność oferowanego produktu z wymaganiami. W przypadku rozbieżności pomiędzy deklaracją Wykonawcy a informacjami oficjalnymi, za wiążące uznaje się dane producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela, o ile Wykonawca nie przedstawi jednoznacznych i wiarygodnych dowodów równoważności.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania na każdym etapie prowadzenia postępowania przedstawienia przez Wykonawcę próbek oferowanego produktu, w celu weryfikacji zgodności deklarowanych w ofercie parametrów technicznych z dokumentacją techniczną, w tym kartami katalogowymi, instrukcjami obsługi oraz informacjami zawartymi w SOPZ. Weryfikacja obejmuje ocenę funkcjonalności, cech użytkowych i technicznych oferowanego sprzętu w zakresie mającym istotne znaczenie dla spełnienia wymagań Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia żądanej próbki w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego. Nieprzedstawienie próbki w terminie lub stwierdzenie, że próbka nie spełnia wymogów określonych w SOPZ i/lub złożonej ofercie, będzie skutkować odrzuceniem oferty jako niezgodnej z wymaganiami Zamawiającego.
- 16.7. Zamawiający **zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, jeżeli:**
1. Z jej treści lub informacji z nią związanych wynika, że oferowany przedmiot zamówienia nie spełnia wymagań określonych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (SOPZ);
 2. Treść oferty zawiera informacje niezgodne z powszechnie dostępnymi lub oficjalnymi danymi producenta lub upoważnionego dystrybutora, w szczególności publikowanymi w dokumentacji technicznej, kartach katalogowych lub na stronie internetowej;
 4. Wykonawca, składając ofertę, zataił, przeinaczył lub wskazał nieprawdziwe informacje istotne dla oceny zgodności oferowanego produktu z wymaganiami, w tym wprowadził Zamawiającego w błąd co do istotnych parametrów technicznych lub funkcjonalnych;
 5. przedstawione dane techniczne są niezgodne z wersją produktu zatwierdzoną przez producenta, pomijają istotne ograniczenia funkcjonalne wskazane w instrukcji użytkownika lub odnoszą się do parametrów niepotwierdzonych żadnym wiarygodnym źródłem;
 6. Oferta została złożona po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert;
 7. Treść oferty nie odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego;
 8. Oferta zawiera błędy, które powodują istotne zmiany w jej treści, a Wykonawca nie wyraził zgody na ich poprawienie;
 9. Wykonawca został wykluczony z udziału w postępowaniu, w szczególności z uwagi na powiązania osobowe lub kapitałowe z Zamawiającym albo objęcie środkami sankcyjnymi.
 10. Wykonawca nie odbył obowiązkowej wizji lokalnej.
- 16.8. W razie unieważnienia postępowania bądź jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert, Sprzedającym nie przysługują jakiejkolwiek roszczenia względem Kupującego, w szczególności roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, przede wszystkim zaś kosztów przygotowania oferty.
- 16.9. Kupujący zastrzega sobie możliwość ewentualnego nieprzystąpienia do zawarcia umowy z wybranym Sprzedającym w przypadku wystąpienia którejś z niżej wymienionych sytuacji:

1. odstąpienia przez Kupującego od podpisania umowy o dofinansowanie Projektu;
2. konieczności powtórzenia postępowania ofertowego m.in. na skutek weryfikacji warunków rynkowych, zidentyfikowania nieprawidłowości w procesie zakupowym, konieczności modyfikacji zakresu i/lub wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia;
3. rezygnacji z rozpoczęcia realizacji Projektu, w ramach którego zamierzano sfinansować część lub całość przedmiotu zamówienia;
4. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że prowadzenie postępowania lub wykonanie przedmiotu zamówienia nie leży w interesie Kupującego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

17. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznikami do niniejszego zapytania ofertowego są następujące dokumenty:

- Załącznik 1 Oświadczenie o zachowaniu poufności
- Załącznik 2 Formularz ofertowy
- Załącznik 3 Oświadczenie o braku powiązań
- Załącznik 4 Istotne postanowienia umowy wraz ze wzorami załączników do umowy
- Załącznik 5 Rysunki koncepcji
- Załącznik 6 Przedmiot wymaganych prac
- Załącznik 7 Zestawienie materiałów wykończeniowych
- Załącznik 8 Wykaz robót budowlanych
- Załącznik 9 Wykaz osób spełniających warunek
- Załącznik 10 Wykaz osób na potwierdzenie kryterium